

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *RETURN ON ASSET*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *PROPERTY, REAL ESTATE*, DAN *BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi sebagian syarat
guna menyelesaikan studi akhir dan untuk memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi
pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universtas Stikubank Semarang.



Disusun Oleh :

Nama : Finka Priyana Putri

NIM : 16.05.62.0014

Program Studi : S1 Akuntansi

FAKULTAS EKONOMIKA DAN BISNIS

UNIVERSITAS STIKUBANK

SEMARANG

2020

HALAMAN PERSETUJUAN



Skripsi ini telah memenuhi syarat dan telah mengikhti ujian pandidaran skripsi dengan judul:

PENGARUH CURRENT RATIO, RETURN ON ASSET, DAN DEBT TO EQUITY RATIO TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY, REAL ESTATE, DAN BUILDING CONSTRUCTION YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017

Disusun Oleh:

Nama : Finka Priyana Putri
NIM : 16.05.62.0014
Program Studi : S1 Akuntansi

Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Stikubank
Semarang

Semarang, Februari 2020

Dosen Pembimbing

WARDJONO, DRS, M.M
NIDN. 8833710016

HALAMAN PENGESAHAN



Skripsi dengan judul:

PENGARUH *CURRENT RATIO*, *RETURN ON ASSET*, DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN *PROPERTY, REAL ESTATE*, DAN *BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017


Disusun Oleh:

Nama : Finka Priyana Putri
NIM : 16.05.62.0014
Program Studi : S1 Akuntansi

Hasil penelitian dalam skripsi telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Pendadaran Skripsi dan skripsi telah disahkan dan diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak.) pada Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Stikubank Semarang pada tanggal 22 Februari 2020.

SUSUNAN DEWAN PENGUJI

Dosen Pembimbing
(Merangkap Penguji I)


WARDJONO, DRS, M.M.
NIDN. 8833710016

Penguji II


Maryono, SE., M.M. Ak. CA.
NIDN. 0605046201

Penguji III


G. Anggana Lisiantara S.Pd.M.M.
NIDN. 0601046401



Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis


Dr. Agus Soliha, S.E., M.Si
NIDN. 0027037101

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA SKRIPSI



Yang bertanda tangan dibawah ini saya:

Nama : Finka Priyana Putri

NIM : 16.05.62.0014

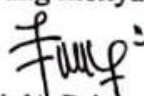
Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa SKRIPSI yang saya susun dengan judul **PENGARUH CURRENT RATIO, RETURN ON ASSET, DAN DEBT TO EQUITY RATIO TERHADAP HARGA SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY, REAL ESTATE, DAN BUILDING CONSTRUCTION YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017** tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan menyalin atau meniru dalam rangkaian kalimat atau simbol yang menunjukkan gagasan, pendapat atau pemikiran dari penulis lain, yang saya aku seolah-olah sebagian tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya salin, tiru atau yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.

Apabila saya melakukan hal tersebut diatas, baik sengaja maupun tidak, dengan ini saya menyatakan menarik skripsi yang saya ajukan sebagai tulisan saya sendiri itu. Bila kemudian hari terbukti bahwa saya melakukan tindakan menyalin atau meniru tulisan orang lain seolah-olah pemikiran saya sendiri, saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan skripsi dan hasil ujian skripsi ini.

Semarang, 22 Februari 2020

Yang menyatakan,


Finka Priyana Putri


HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan rasa syukur kepada Allah SWT dan atas segala rahmat-Nya skripsi ini dapat terselesaikan dengan lancar. Selain itu, penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Kedua orang tua, papa Agung Priyono dan mama Tri Lestari yang selalu membimbing semua hal terbaik dan mendoakan saya untuk menjadi orang yang sukses.
2. Bapak Wardjono, Drs, M.M. selaku dosen pembimbing yang sangat sabar memberikan bimbingan, arahan, serta saran terbaik dalam pembuatan skripsi ini.
3. Kedua adik saya, Donna dan Gangga yang selalu menguji kesabaran dikala sibuk membuat skripsi namun merekalah alasan untuk terus semangat dalam mendapatkan Gelar Sarjana.
4. Mas Surya dan semua sahabat yang selalu membantu dalam pembuatan skripsi ini.

Semarang, 22 Februari 2020

Yang menyatakan,



Finka Priyana Putri

MOTTO

Mulailah dari tempatmu berada.
Gunakan yang kau punya dan
Lakukan yang kau bisa.
"Arthur Ashe"

Berawal dari sebuah intuisi, melalui hembusan angin menyampaikan
seperca inspirasi
Tanpa maksud sedikitpun tuk menuliskan sejuta puisi
Namun, satu tujuan adalah untuk menyelesaikan satu skripsi
Dream in Action!
"Finka Putri"

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi harga saham. Faktor-faktor yang diteliti sebagai variabel independen adalah *Current Ratio* (CR), *Return on Asset* (ROA), dan *Debt to Equity Ratio* (DER) terhadap variabel dependen yaitu harga saham. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property, real estate, dan building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2017.

Metode pengambilan sampel yang digunakan adalah *purposive sampling* dengan tujuan untuk mendapatkan sampel yang sesuai tujuan penelitian. Berdasarkan kriteria tersebut diperoleh sampel sebanyak 155. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder. Hipotesis dalam penelitian ini diuji dengan menggunakan alat analisis regresi linier berganda.

Hasil pengujian menunjukkan bahwa *Current Ratio* (CR) berpengaruh negatif signifikan terhadap harga saham. *Return on Asset* (ROA) berpengaruh positif signifikan terhadap harga saham. *Debt to Equity Ratio* (DER) tidak berpengaruh signifikan terhadap harga saham.

Kata kunci: **Harga Saham, *Current Ratio*, *Return on Asset*, dan *Debt to Equity Ratio*.**

ABSTRACT

This study aims to determine and analyze the factors that influence stock prices. Factors studied as independent variables are Current Ratio (CR), Return on Assets (ROA), and Debt to Equity Ratio (DER) to the dependent variable, namely stock prices. The population in this study are property, real estate, and building construction companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015 - 2017.

The sampling method used was purposive sampling in order to obtain samples that match the research objectives. Based on these criteria a sample of 155 is obtained. The type of data used is secondary data. The hypothesis in this study was tested using multiple linear regression analysis tools.

The test results show that the Current Ratio (CR) has a significant negative effect on stock prices. Return on Assets (ROA) has a significant positive effect on stock prices. Debt to Equity Ratio (DER) has no significant effect on stock prices.

Keywords: Stock Price, Current Ratio, Return on Assets, and Debt to Equity Ratio.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian dan skripsi yang berjudul “Pengaruh CR, ROA, dan DER terhadap Harga Saham Pada Perusahaan *Property, Real Estate, dan Building Construction* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2017”. Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat kelulusan dalam meraih Gelar Sarjana Akuntansi program studi Strata Satu (S1) Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Stikubank Semarang.

Skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik berkat dukungan, bimbingan, support, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada:

1. Bapak Dr. Safik Faozi, S.H., M. Hum, selaku Rektor Universitas Stikubank Semarang.
2. Ibu Dr. Euis Soliha, S.E., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Stikubank Semarang.
3. Ibu Cahyani Nuswandari S.E., M.Si., Akt., CA., selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi.
4. Bapak Wardjono DRS, M.M. selaku dosen pembimbing dan dosen penguji 1 (satu) yang dengan sabar membimbing dan memberikan saran kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

5. Bapak Maryono, SE.,M.M.Ak.CA., selaku dosen penguji 2 (dua) yang telah memberikan saran dan arahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak G. Anggana Lisiantara, S.Pd.M.M., selaku dosen penguji 3 (tiga) yang telah memberikan saran dan arahan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Seluruh Dosen, Karyawan, dan Staff Universitas Stikubank Semarang yang telah banyak memberikan ilmu pengetahuan dan bantuan yang bermanfaat.
8. Orang tua, keluarga, dan teman-teman yang senantiasa memberikan dukungan dan doa sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
9. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, terima kasih atas doa serta dukungannya.

Semoga dengan terselesainya penyusunan skripsi ini membawa banyak manfaat bagi penulis dan bagi semua pembaca.

Semarang, 22 Februari 2020
Penyusun,



Finka Priyana Putri

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA SKRIPSI	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
MOTTO	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.4.1 Manfaat Teoritis	6
1.4.2 Manfaat Praktis	7
BAB II TELAAH PUSTAKA DAN PENGEMBANGAN HIPOTESIS .	8
2.1 Kajian Teori	8
2.1.1 Signalling Theory	8
2.1.2 Packing Order Theory	9
2.1.3 Harga Saham	10
2.1.4 Current Ratio	13
2.1.5 Return on Asset	14
2.1.6 Debt to Equity Ratio	14
2.2 Kajian Penelitian Terdahulu	15

2.3 Pengembangan Hipotesis	19
2.3.1 Pengaruh Current Ratio terhadap Harga Saham	19
2.3.2 Pengaruh Return on Asset terhadap Harga Saham	20
2.3.3 Pengaruh Debt to Equity Ratio	21
2.4 Model Penelitian	22
BAB III METODE PENELITIAN	23
3.1 Populasi dan Sampel	23
3.1.1 Populasi	23
3.1.2 Sampel	23
3.2 Teknik Pengumpulan Data	23
3.3 Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	24
3.3.1 Harga Saham	24
3.3.2 Current Ratio	24
3.3.3 Return on Asset	24
3.3.4 Debt to Equity Ratio	25
3.3.5 Pengukuran Variabel	25
3.4 Analisis Data	25
3.4.1 Statistik Deskriptif	25
3.4.2 Uji Normalitas	26
3.4.3 Uji Asumsi Klasik	26
3.4.3.1 Uji Multikolinearitas	26
3.4.3.2 Uji Autokorelasi	27
3.4.3.3 Uji Heterokedastisitas	28
3.4.4 Uji Kelayakan Model	28
3.4.4.1 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	28
3.4.4.2 Uji Stimulan (Uji F)	28
3.4.5 Uji Regresi Linear Berganda	29
3.4.6 Uji Hipotesis (Uji t)	29
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	31
1.1 Deskripsi Populasi dan Sampel	31
1.2 Analisis Statistik Deskriptif	32

1.3 Uji Normalitas	34
1.4 Uji Asumsi Klasik	35
1.4.1 Uji Multikolinearitas	35
1.4.2 Uji Autokorelasi	36
1.4.3 Uji Heterokedastisitas	37
1.5 Uji Kelayakan Model	37
1.5.1 Uji Koefisien Determinasi (R^2)	37
1.5.2 Uji Stimulan (Uji F)	38
4.6 Uji Regresi Linear Berganda	39
4.7 Uji Hipotesis (Uji t)	40
4.8 Pembahasan Hasil Penelitian	41
4.8.1 Pengaruh Current Ratio terhadap Harga Saham	41
4.8.2 Pengaruh Return on Asset terhadap Harga Saham	41
4.8.3 Pengaruh Debt to Equity Ratio	42
BAB V KESIMPULAN, KETERBATASAN DAN SARAN	43
5.1 Kesimpulan	43
5.2 Keterbatasan	43
5.3 Saran	44
DAFTAR PUSTAKA	45
LAMPIRAN	47

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Ringkasan Penelitian Terdahulu	18
Tabel 3.1 Pengukuran Variabel	25
Tabel 3.2 Tabel Uji Durbin Watson.....	27
Tabel 4.1 Sampel Penelitian	31
Tabel 4.2 Deskriptif Statistik (sebelum <i>outlier</i>)	32
Tabel 4.3 Deskriptif Statistik (setelah <i>outlier</i>)	32
Tabel 4.4 Uji Normalitas (sebelum <i>outlier</i>)	34
Tabel 4.5 Uji Normalitas (setelah <i>outlier</i>)	35
Tabel 4.6 Uji Multikolinearitas	36
Tabel 4.7 Uji Autokorelasi	36
Tabel 4.8 Uji Heterokedastisitas	37
Tabel 4.9 Uji Koefisien Determinasi	38
Tabel 4.10 Uji F	38
Tabel 4.11 Uji Regresi Linear Berganda	39

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Model Penelitian	22
-----------------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I Kode Perusahaan	47
Lampiran II Tabulasi Data	49
Lampiran III Data Output SPSS	54
Lampiran IV Catatan Konsultasi dan Bimbingan	57