

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji Pengaruh *Leverage*, Profitabilitas dan Kepemilikan Manajerial terhadap Kebijakan Dividen pada Perusahaan Properti yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015 – 2019. Metode pengambilan sampel dengan metode *purposive sampling*. Populasi penelitian adalah Perusahaan Properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Teknik analisis data yang di gunakan data kuantitatif. Alat uji yang digunakan analisis regresi linier berganda. Secara parsial dengan uji t disimpulkan bahwa variabel *Leverage* dan Kepemilikan Manajerial tidak berpengaruh signifikan terhadap Kebijakan Dividen, sedangkan variabel Profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap Kebijakan Dividen.

Kata Kunci : *Leverage*, Profitabilitas, Kepemilikan Manajerial, Kebijakan Dividen.

ABSTRACT

This study aims to examine the Effect of Leverage, Profitability and Managerial Ownership on Dividend Policy in Property Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015 – 2019. The sampling method is purposive sampling method. The research population is property companies listed on the Indonesia Stock Exchange. The data analysis technique used is quantitative data. The test instrument used was multiple linear regression analysis. Partially with the t-test it was concluded that the variable Leverage and Managerial Ownership had no significant effect on Dividend Policy, while the Profitability variable had a significant effect on Dividend Policy.

Keywords : Leverage, Profitability, Managerial Ownership, Dividend Policy.