

**PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA
(Studi pada PT. Federal Internasional Finance kantor cabang
Kota Semarang)**

SKRIPSI

Diajukan untuk Memenuhi Persyaratan Dalam Menyelesaikan Progam Studi
Ilmu Hukum



Oleh :

ARIYADI FADILLAH

15.02.51.0052

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS STIKUBANK (UNISBANK)
SEMARANG
2021**

**HALAMAN PERNYATAAN DAN PERSETUJIAN PERNYATAAN
KESIAPAN UJIAN TUGAS AKHIR**



Saya **ARIYADI FADILLAH**, dengan ini menyatakan bahwa Laporan Tugas Akhir yang berjudul :

"PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA (Studi pada PT. Federal International Finance kantor cabang Kota Semarang)".

Adalah benar-benar hasil karya saya dan belum pernah diajukan sebagai hasil karya ilmiah, sebagian ataupun lainnya, atas nama saya atau pihak lain.

Penulis

(Ariyadi Fadillah)

NIM + 15.02.51.0052

Disetujui oleh pembimbing

Kami setuju skripsi tersebut diajukan untuk tugas akhir

Semarang, 03 Februari 2021

Dosen Pembimbing Utama/Penguji

(Fika Andriani, SH, MKN)

NIDN 0607127202

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir dengan judul :

“PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA

(Studi pada PT. Federal Internasional Finance kantor cabang Kota Semarang)”

Ditulis oleh:

NIM : 15.02.51.0052

Nama : Ariyadi Fadillah

Telah dipertahankan di depan tim dosen penguji tugas akhir dan diterima sebagai salah satu syarat guna menyelesaikan Jenjang Program Strata 1 Program Studi Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) SEMARANG

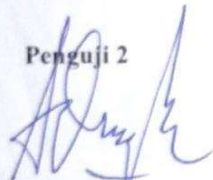
Semarang, 10 Februari 2021

Penguji 1


(Fitika Andrami, S.H., M.Kn.)

NIDN 0607127202

Penguji 2



(Adi Suliantoro, S.H., M.H)

NIDN 0608026501

Penguji 3



(Arikha Saputra, S.H., M.H)

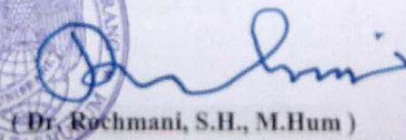
NIDN 0616059103

Mengetahui,

Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang

Fakultas Hukum

Dekan



(Dr. Rochmani, S.H., M.Hum)

NIDN 0618126401

MOTO DAN PERSEMBAHAN

“Semua orang siap untuk menang tapi tidak semua orang siap untuk kalah”

(Rifat Sungkar)

Tinggalkan segala hal yang meragukan. Kerjakan hal yang tidak meragukan “

(HR. Tirmidzi – Nasa’I)

PERSEMBAHAN

Keluarga saya yang telah mendukung dalam menyelesaikan skripsi ini dan Dea
Rahma yang selalu menemani dan membantu menyelesaikan skripsi ini

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan Rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini dengan Judul “**PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA (Studi pada PT. Federal Internasional Finance kantor cabang Kota Semarang)**”.

Adapun tujuan penyusunan penulisan skripsi ini yaitu sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak dari masa perkuliahan hingga pada penyusunan skripsi ini sangat sulit bagi penulis untuk menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, saya sebagai penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Safik Fauzi, SH, M.Hum, selaku Rektor Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang.
2. Dr.Rohmani,SH.M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang.
3. Ibu Fitika Andraini, SH, MKN, selaku dosen pembimbing yang telah membantu dan membimbing penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang yang telah mendidik dan mengarahkan penulis selama duduk di bangku kuliah, dan seluruh staff perpustakaan, bagian pendidikan yang membantu dalam penyusunan penulisan hukum ini.

5. Karyawan dan Karyawati serta staff Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang yang sangat membantu penulis selama ini.
6. Teruntuk Bapak dan Ibu serta Adik beserta Keluarga yang ada disekitar
7. Teman-teman Mabar (Adam , Arif , Rifky) terima kasih sudah menjadi temen mabar sejak SMA. Semoga saya tetap jadi orang yang normal ketika kumpul dengan kalian hahah
8. Teruntuk Dea R.N yang sudah dengan sabar menyemangati, memberi dukungan, dan bantuan selama proses skripsi ini berlangsung.
9. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu yang telah memberikan bantuan serta doa bagi penulis hingga skripsi ini dapat terselesaikan.

Penulis menyadari bahwa daalam pembuatan skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu penulis akan menerima kritik dan saran yang bersifat membangun dari berbagai pihak untuk kebaikan dan kesempurnaan skripsi ini. Besar harapan penulis semoga tulisan ini dapat memberikan manfaat kepada semua pihak yang berkepentingan khususnya Fakultas Hukum Universitas Stikubank (UNISBANK) Semarang.

Semarang, 10 Februari 2021

Penulis

DAFTAR ISI

Halaman Judul	
PELAKSANAAN EKSEKUSI JAMINAN FIDUSIA	i
HALAMAN PERNYATAAN DAN PERSETUJUAN KESIAPAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	ivi
<i>ABSTRACT</i>	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Kerangka Pemikiran	6
1.4 Tujuan dan Manfaat Penelitian	8
1.5 Sistematika Penulisan.....	9
BAB II TELAAH PUSTAKA	11
2.1 Tinjauan Umum	11
2.1.1 Pengertian Perjanjian	11
2.1.2 Unsur-Unsur Perjanjian	14
2.1.3 Syarat Sah Perjanjian	15
2.1.4 Jenis Perjanjian	16
2.1.5 Wanprestasi	18
2.2 Tinjauan Khusus.....	19
2.2.1 Fidusia dan Jaminan Fidusia.....	19
2.2.2 Ruang Lingkup dan Objek Jaminan Fidusia.....	20
2.2.3 Sifat Jaminan Fidusia.....	22
2.2.4 Asas-Asas Jaminan Fidusia	23
2.2.5 Pembebanan dan Pendaftaran Jaminan Fidusia	27
BAB III METODE PENELITIAN.....	32

3.1 Tipe Penelitian.....	32
3.2 Spesifikasi Penelitian	32
3.3 Sumber data	32
3.4 Metode Pengumpulan Data	34
3.5 Metode Penyajian Data.....	35
3.5 Metode Analisis Data	35
BAB IV HASIL DAN ANALISIS DATA	36
4.1 Hasil Penelitian.....	36
4.1.1 Gambaran Umum PT FIF Cabang Semarang	36
4.1.2 Pendaftaran Jaminan Fidusia	40
4.1.3 Faktor Eksekusi Kendaraan	48
4.1.4 Sistem Eksekusi Jaminan Fidusia	53
4.1.5 Faktor Penghambat Eksekusi Jaminan Fidusia.....	56
4.2 Analisis Penelitian	60
4.2.1 Pelaksanaan Eksekusi Objek Jaminan Fidusia	60
4.2.2 Hambatan-hambatan eksekusi obyek jaminan fidusia	64
BAB V.....	68
PENUTUP.....	68
5.1 Simpulan.....	68
5.2 Saran	70
DAFTAR PUSTAKA	71

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Pengajuan Kredit dan Kredit Macet	38
Tabel 1.2 Responden Konsumen Diwawancarai	39
Tabel 1.3 Responden Data Konsumen Kredit Macet.....	40

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A Daftar Pertanyaan Wawancara	74
LAMPIRAN B Surat Ijin Penelitian	75
LAMPIRAN C Dokumentai	76
LAMPIRAN D Turnitin.....	77